KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Vyšný Kubín**
Hviezdoslavova 117/5
Vyšný Kubín,026 01
IČO: 00 649 058
zastúpená starostkou obce Vierou Jurákovou
(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

..... (FO: meno priezvisko, rod. priezvisko/PO: názov)

..... (FO: dátum narodenia, rodné číslo/PO: IČO)

..... (FO: trvalý pobyt/PO: sídlo)

..... (FO aj PO: číslo účtu)
(ďalej len „Kupujúci“)

uzatvorili túto

KÚPNU ZMLUVU
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.
Úvodné ustanovenie

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Vyšný Kubín, obce Vyšný Kubín, zapísanej na LV č. 791 menovite:

- pozemku C - KN parc. č. 602/16, trvalý trávny porast o výmere 887 m^2,
(ďalej len „Nehnuteľnosti“).

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci predáva Nehnuteľnosti Kupujúcemu, Kupujúci Nehnuteľnosti od Predávajúceho kupuje a zaväzuje sa za ne Predávajúcemu zaplatiť kúpnu cenu.

Článok III.
Kúpna cena

3.1 Kúpna cena Nehnuteľností je dohodou zmluvných strán stanovená na:

číslom: ..... eur

slovom: ..... eur.

3.2 Kúpna cena Nehnuteľnosti podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splatná pri podpise tejto zmluvy vkladom do pokladne predávajúceho, alebo pripísaná na účet obce vedený vo VÚB, a. s. č. ú. SK87 0200 0000 0000 1142 3332 v deň podpisu zmluvy.

3.3 Z celej kúpnej ceny Nehnuteľností podľa bodu 3.1 tejto zmluvy pripadá na nehnuteľnosti uvedené v: v bode 1.1 písm. a) tejto zmluvy .....%,

3.4 Kúpna cena Nehnuteľností sa považuje za zaplatenú až dňom, kedy bude pripísaná na účet Predávajúceho.

Článok IV.
Ostatné dojednania

4.1 Bez ohľadu na to, kedy sa Kupujúci stane vlastníkom Nehnuteľností, zaväzuje sa Predávajúci vypratať a odovzdať Nehnuteľnosti najneskôr do štyroch mesiacov odo dňa uzavretia tejto zmluvy.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

5.1 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov. Predávajúci zašle na príslušnú správu katastra súčasne s návrhom na vklad aj potvrdenie o zverejnení zmluvy v zmysle ust. § 5a ods. 7 Zákona č. 211/2000 Z. z..

5.2 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po dve vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán a dve sú určené pre potreby katastra nehnuteľností.

5.3 Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou založené, no neupravené, spravujú sa príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.

5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa je slobodná a vážna, že zmluvu neuzatvárajú v omyle alebo v tiesni, na znak čoho ju podpisujú.

Dňa ..... 2017 vo Vyšnom Kubíne

Predávajúci
Obec Vyšný Kubín

.....
Viera Juráková
starosta obce

Dňa ..... 2017 v .....

Kupujúci

..... (FO: podpis, PO: podpis/y)

..... (FO: čitateľne meno a priezvisko/PO: čitateľne názov PO)

..... (len v prípade PO: čitateľne mená a priezviská podpisujúcich sa osôb a ich označenie /napr. konateľ a pod./)